

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Mandava Dolní Křečany – ř. km 15,5 -17,6
Investor: Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Uzel Lubomír
adresa: Šluknovská 22/20, Rumburk 3-Dolní Křečany, 40801 Rumburk
datum narození:
telefonní číslo:
email:

Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
1349/2	Dolní Křečany	7095	454	0	

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: ~~přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie~~

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

...
...
...
...
...
...
...
...
...

PODMÍNKY SOUHLASU:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).
4.

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro real. stavby

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin
1349/2	1	Olše lepkavá	0,20
1349/2	1	Bříza bělokorá	0,30
1349/2	1	Olše lepkavá	0,30

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....

Závěrečná ustanovení:

- Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.
- Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).
- Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.
- Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak.
- Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Nesouhlasím se zabráněním do pozemku.

Nesouhlasím s odkupem při ceně 400 Kč/m².

V Rumburku dne 18.9.2020



Podpis udělovatele souhlasu

POZEMKOVÁ MAPA M 1:500



1349/2
Čištecký, Čištecký Uzel

Legenda

- 618 Katastr nemovitostí
- Zábor dočasný
- Zábor trvalý
- Zábor na pozemku investora
- Přístup na staveniště

Pozemek p. č. 1349/2
Vlastník: Čištecký Miloš 1/4, Čištecký Václav 1/4, Uzel Lubomír 1/2
Dočasný zábor: 454 m²
Trvalý zábor: - m²

1349/2
Čištecký, Čištecký Uzel

1349/1

Město Rumburk

1359/2
Město Rumburk

Matušková

131
Město Rumburk

132

133
Běhářová Margita, Makula Gustav,
Makula Jozef, Makula Julius

358/2
Makula G.
Makula Julius

Pozemek p. č. st. 133
Vlastník: Běhářová Margita, Makula Gustav,
Makula Jozef, Makula Julius
Dočasný zábor: 9 m²
Trvalý zábor: - m²

137
Hrnčíř

Pozemek p. č. 131
Vlastník: Ing. Hrnčíř
Dočasný zábor: 48
Trvalý zábor: - m²

Pozemek p. č. st. 132
Vlastník: Matušková Alena
Dočasný zábor: 8 m²
Trvalý zábor: 2 m²

1367/2

134/2

134/1

1377

1367/1

1369/2

1371

618

584



Year	Number of people in the workforce
1990	195.00
1995	210.00
2000	227.18
2001	215.00
2005	218.00
2010	220.00



⑦



A

Zatravnění

